

Ikt.: 32-6-1/2018.

Pályázati felhívás

Ajánlatkérő neve, címe, elérhetősége:

Neve: **Hírös Agóra Nonprofit Kft.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 1.

Képviseli: **Bak Lajos ügyvezető igazgató**

Telefonszám: **+36-76/503-889**

Információ kérés: **Fodorné Nagy Krisztina működtetési vezető** (tel: 30/512-5432)

E-mail: **hirosagora@hirosagora.hu**

(a továbbiakban: **Ajánlatkérő**)

Pályázati felhívás tárgya:

A Hírös Agóra Nonprofit Kft. pályázatot hirdet a kezelésében lévő 1 db büfé üzemeltetésére, valamint az általa szervezett rendezvények teljeskörű catering szolgáltatásainak ellátására az alábbi helyen:

- Kulturális Központ (Kecskemét, Deák F. tér 1.) – büfé

Pályázók köre

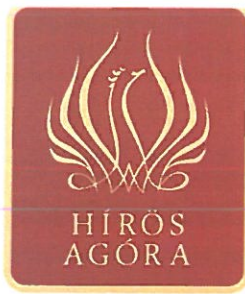
- Ajánlatot minden olyan jogi személy, gazdasági társaság, egyéni vállalkozó tehet, aki rendelkezik a feladat ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel

A szerződés időtartama

Bérleti szerződés időtartama: 2 év, 2018. szeptember 01 – 2020. augusztus 31.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó

- adatait, elérhetőségét,
- gazdasági társaságnál: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot
- egyéni vállalkozásnál: igazolás a nyilvántartásba vételről
- szakmai bemutatkozását, referenciát
- a büfé működtetésére vonatkozó szolgáltatási tervét, a büfé kínálatának, tervezett értékesítési árak (példa szerűen) részletes bemutatásával
- havi bérleti díjra vonatkozó ajánlatot (nettó + áfa tartalommal) üzlethelyiségként
- a tervezett beruházások, felújítások részletes bemutatását



Az üzemeltetéssel, szerződéssel kapcsolatos tudnivalók, feltételek

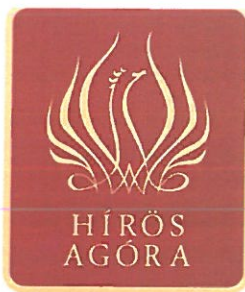
- A büfé üzemeltetésének és nyitvatartásának alkalmazkodni kell a Kulturális Központ működéséhez (előzetes egyeztetés alapján).
 - Üzemeltető a büfé helyiségen a Hírös Agóra Nonprofit Kft. előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet átalakítási munkálatokat. A szerződés megszűnése esetén Üzemeltető erre vonatkozó megtérítési igénnyel nem élhet.
 - Üzemeltető kötelessége a büfé helyiség, a raktár és az átadott eszközök karbantartása, javítása, takarítása.
 - A magas színvonalú vendéglátás érdekében az üzemeltető olyan étel és ital választékot köteles kialakítani, amely alkalmas a Hírös Agóra Nonprofit Kft. különböző rendezvényein történő kiszolgálásra (pl. színházi előadások, koncertek, konferenciák, tanfolyamok, gyermekprogramok). Nagyobb létszámú program esetén szükség van az épületen belüli több helyszínen történő értékesítésre.
 - A rendezvény jellegétől függően a Hírös Agóra Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója elrendelheti a büfé bezárását, és más vendéglátóhely kitelepülését (előzetes egyeztetéssel).
 - Elvárás a Hírös Agóra Nonprofit Kft. dolgozói számára árkedvezmény biztosítása.
 - Az üzemeltetőnek a bérleti díjon felül a felmerülő rezsiköltséget (víz, villany, gáz) a szerződésben részletezett feltételekkel meg kell térítenie.
- A büfé részben berendezett, további egyeztetés, helyszíni bejárás előzetes időpont egyeztetés alapján lehetséges (információ: Fodorné Nagy Krisztina működtetési vezető (tel: 30/512-5432))

A pályázat benyújtásának módja

- a pályázatot 2 példányban (1 eredeti és 1 másolat), zárt borítékban, kell eljuttatni a Hírös Agóra Nonprofit Kft. (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 1.) működtetési vezetőjéhez (**Fodorné Nagy Krisztina**). A csomagolásra a következő szöveget kell ráírni: **„Pályázat - büfé üzemeltetés”** **„Határidő előtt, illetve iktatóban felbontani tilos!”**
- a pályázatot magyar nyelven, géppel írott formában, a mellékletekkel összefűzötten kell beadni, a pályázat minden oldala legyen ellátva sorszámozással és cégszerű aláírással
- a pályázat **beérkezési határideje: 2018. augusztus 24. 9 óra**
- a késve vagy egyéb módon beadott ajánlat nem kerül elbírálásra

Pályázat felbontása, elbírálás, értesítés

- A határidőben beérkezett pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontása 2018. augusztus 27-én 10 órakor történik.
- a pályázatok felbontásánál a Pályázók képviselői jelen lehetnek
- a pályázatok felbontásakor Ajánlatkérő az alábbi információkat közli a jelenlévőkkel: Pályázó neve és székhelye
- A pályázatok elbírálására 2018. augusztus 30-ig kerül sor.
- Ajánlatkérő a pályázat eredménytelenné nyilvánítására való jogát fenntartja.



- A pályázat elbírálásánál kizáró okot jelent, ha a pályázó végelszámolás, felszámolás, vagy csődeljárás alatt áll, ha a pályázó tevékenységi körében egy évnél rövidebb idő óta szerepel a vendéglátási tevékenység.
- Amennyiben szükséges, Ajánlatkérő a megfelelő döntés érdekében tárgyalást tart. Ez esetben a tárgyalás feltételéről, helyéről, időpontjáról az érvényes pályázatot benyújtók értesítést kapnak.
- Bírálati szempont: a szolgáltatási tervben vállalt feladatok és az ajánlott bérleti díj mértéke. A bírálatnál egyéb – a bérleti jogviszony várható teljesítéséhez kapcsolódó – tényezők is figyelembe vételre kerülnek, mely alapján pályázóval történő egyeztetésre kerülhet sor. Ez esetben Ajánlatkérő szükség esetén a pályázati felhívásban foglaltaktól Pályázóval közös egyeztetéssel a szerződéskötés során a szerződés tartalmi elemeiben eltérhet.
- Az eljárás eredményéről az elbírálást követően a pályázatban megjelölt elérhetőségeken értesítjük a pályázókat.

Kecskemét, 2018. augusztus 13



Bak Lajos

ügyvezető igazgató